

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

Số: 234 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bỉm Sơn, ngày 20 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông: **Cù Khắc Hùng, Nguyễn Thị Hiền.**

Địa chỉ: Khu dân cư phía Bắc Công ty cơ giới 15, khu phố 3, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hoá.

Là đất: Nhận chuyển nhượng QSD đất của ông Phạm Thanh Sơn, bà Lê Hồng Nhung tháng 01/2017. Ông Sơn, bà Nhung đã được cấp GCNQSD đất số CB 725694 ngày 19/04/2016.

Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích đất (m ²)	Diện tích nhà ở (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
101	148	60,0	-	Đất ở tại đô thị	Lâu dài

Điều 2. Căn cứ Điều 1, Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Ba Đình thực hiện các nội dung sau:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất có trách nhiệm thu hồi GCNQSD đất số CB 725694 ngày 19/04/2016, chỉnh lý

biến động trên hồ sơ địa chính, theo dõi việc cấp Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, vào sổ cấp Giấy chứng nhận, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và thu tiền lệ phí cấp Giấy chứng nhận theo quy định.

- UBND phường Ba Đình có trách nhiệm vào sổ theo dõi cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất chỉnh lý biến động trên hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;
Chánh Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bím Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND phường Ba Đình và ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *nl*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
K.M. CHỦ TỊCH
P.H. CHỦ TỊCH
nl
Tống Thanh Bình