

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN

Số: **3113** /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bỉm Sơn, ngày **21** tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đề nghị điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 1130/QĐ-UBND ngày 03/4/2017 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc thu hồi đất đối với ông Ngô Minh Thư, bà Ngô Thị Cải đang sử dụng thuộc đất UBND phường Ba Đình quản lý để thực hiện dự án Khu thể thao và các công trình dịch vụ phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2004/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi bổ sung một số Nghị Định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 20/4/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương, địa điểm thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu thể thao và các công trình phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1130/QĐ-UBND ngày 03/4/2017 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc thu hồi đất đối với ông Ngô Minh Thư, bà Ngô Thị Cải đang sử dụng thuộc đất UBND phường Ba Đình quản lý để thực hiện dự án: Khu thể thao và các công trình dịch vụ phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2974/QĐ-UBND ngày 14/8/2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc giải quyết đơn khiếu nại của công dân liên quan đến việc thực hiện dự án Khu thể thao và các công trình dịch vụ phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 1130/QĐ-UBND ngày 03/4/2017 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc thu hồi đất đối với ông Ngô Minh Thư, bà Ngô Thị Cải đang sử dụng thuộc đất UBND phường Ba Đình quản lý để thực hiện dự án: Khu thể thao và các công trình dịch vụ phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn, nội dung điều chỉnh như sau:

Tại Điều 1 Quyết định số 1130/QĐ-UBND ngày 03/4/2017 ghi:

“ Thu hồi $3.811m^2$ đất đối với ông Ngô Minh Thư, bà Ngô Thị Cải đang sử dụng thuộc đất UBND phường Ba Đình quản lý; thuộc các thửa đất số 18, 21, 23, 27, 29 Trích đo bản đồ khu đất thực hiện dự án do Trung tâm tư vấn và dịch vụ Tài nguyên môi trường- Trường Cao đẳng Tài nguyên và Môi trường miền Trung thực hiện;

- Loại đất thu hồi: Đất trồng rừng sản xuất (RSX);
- Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu thể thao và các công trình phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.”

Nay điều chỉnh như sau:

“ Thu hồi $3.811m^2$ đất đối với ông Ngô Minh Thư, bà Ngô Thị Cải đang sử dụng thuộc đất UBND phường Ba Đình quản lý; thuộc các thửa đất số 18, 21, 23, 27, 29 Trích đo bản đồ khu đất thực hiện dự án do Trung tâm tư vấn và dịch vụ Tài nguyên môi trường- Trường Cao đẳng Tài nguyên và Môi trường miền Trung thực hiện;

- Loại đất thu hồi: Đất trồng cây hàng năm (CHN); đất trồng cây lâu năm (CLN); đất trồng rừng sản xuất (RSX).

Lý do điều chỉnh: Xác định lại loại đất thực tế hộ gia đình đang sử dụng theo hiện trạng bị ảnh hưởng thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu thể thao và các công trình phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.

Điều 2. Các nội dung khác của Quyết định số 1130/QĐ-UBND ngày 03/4/2017 của UBND thị xã Bỉm Sơn giữ nguyên không thay đổi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã; Hội đồng bồi thường GPMB; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND phường Ba Đình; ông Ngô Minh Thư, bà Ngô Thị Cải và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận

- Như Điều 3QĐ;
- Lưu: VT, TNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHẠM CHỦ TỊCH



Mai Đình Lâm

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3114** /QĐ-UBND

Bỉm Sơn, ngày **21** tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đề nghị điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 1131/QĐ-UBND ngày 03/4/2017 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc thu hồi đất đối với ông Hoàng Văn Nhâm, bà Trương Thị Phương đang sử dụng thuộc đất UBND phường Ba Đình quản lý để thực hiện dự án Khu thể thao và các công trình dịch vụ phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2004/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi bổ sung một số Nghị Định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 20/4/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương, địa điểm thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu thể thao và các công trình phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1131/QĐ-UBND ngày 03/4/2017 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc thu hồi đất đối với ông Hoàng Văn Nhâm, bà Trương Thị Phương đang sử dụng thuộc đất UBND phường Ba Đình quản lý để thực hiện dự án: Khu thể thao và các công trình dịch vụ phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2974/QĐ-UBND ngày 14/8/2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc giải quyết đơn khiếu nại của công dân liên quan đến việc thực hiện dự án Khu thể thao và các công trình dịch vụ phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 1131/QĐ-UBND ngày 03/4/2017 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc thu hồi đất đối với ông Hoàng Văn Nhâm, bà Trương Thị Phương đang sử dụng thuộc đất UBND phường Ba Đình quản lý để