

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

Số: **3957** /QĐ - UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bim Sơn, ngày 11 tháng 11 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất Trường trung học cơ sở Ba Đình đang quản lý,
sử dụng tại phường Ba Đình để thực hiện dự án Xây dựng công trình phụ trợ
Trung tâm hội nghị - Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4527/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố quyết định thu hồi đất;

Thực hiện Công văn số 5883/STNMT-QLĐĐ ngày 29/12/2014 của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa về việc thực hiện Quyết định số 4527/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4613/QĐ-UBND ngày 29/9/2016 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng công trình phụ trợ Trung tâm hội nghị- Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **261,5m²** đất Trường Trung học cơ sở Ba Đình đang quản lý, sử dụng, thuộc một phần diện tích thửa đất số 8, tờ số 2 Trích đo bản đồ địa chính khu đất thực hiện dự án; Trường Trung học cơ sở Ba Đình được UBND tỉnh Thanh Hóa cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất ngày 24/9/2004, diện tích cấp đất 8.131m², vị trí thửa đất số 29 mảnh 224512-VII-11 Bản đồ địa chính

- Địa chỉ đất thu hồi: Khu phố 6, phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn;
- Loại đất thu hồi: Đất giáo dục (DGD);
- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Xây dựng công trình phụ trợ Trung tâm hội nghị - Nhà văn hóa thị xã Bim Sơn.

(Có Trích sơ đồ đất kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. UBND phường Ba Đình có trách nhiệm bàn giao Quyết định thu hồi đất này cho Trường Trung học cơ sở Ba Đình; tổ chức lập biên bản niêm yết Quyết định này tại trụ sở làm việc UBND phường, nhà Văn hóa khu phố 6, phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn; chỉnh lý biến động đất đai trên hồ sơ địa chính và báo cáo biến động đất đai theo quy định.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc chỉnh lý biến động trên hồ sơ địa chính; thông báo để Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa chỉnh lý biến động đất đai trên hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bim Sơn có trách nhiệm đăng Quyết định thu hồi đất này trên trang thông tin điện tử của thị xã.

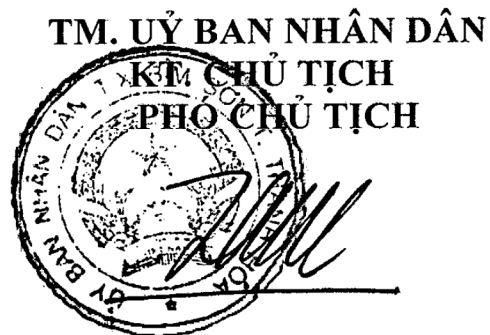
4. Hội đồng bồi thường GPMB dự án chủ trì, phối hợp đơn vị liên quan thực hiện việc chi trả bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng đối với diện tích đất thu hồi theo quy định; bàn giao đất đã giải phóng mặt bằng xong cho Nhà đầu tư để thực hiện dự án.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thị xã, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Hội đồng bồi thường GPMB dự án, Chủ tịch UBND phường Ba Đình, Trường Trung học cơ sở Ba Đình và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *ad*

Nơi nhận:

- Như Điều 3QĐ;
- Lưu: VT, TNMT.



Mai Đình Lâm