

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

Số: 888 /UBND-TNMT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bỉm Sơn, ngày 11 tháng 5 năm 2018

V/v xử lý dứt điểm trường hợp
vi phạm hành chính trong lĩnh
vực đất đai trên địa bàn phường
Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn.

Kính gửi: Chủ tịch UBND phường Đông Sơn.

Hiện nay, trên địa bàn phường Đông Sơn xảy ra trường hợp ông Lê Văn Hào; địa chỉ xóm trường Sơn, phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn tự ý xây dựng công trình trái phép trên diện tích Công ty TNHH Nông Công nghiệp Hà Trung quản lý; Hiện trạng công trình xây dựng vi phạm kết cấu gạch xi măng đá mặt, tường cao 2m, diện tích công trình xây dựng 40m² (dài 8m, rộng 5m).

Hành vi của ông Lê Văn Hào tự ý chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp vi phạm quy định tại Khoản 2 Điều 8 Nghị định 102/2014/NĐ-CP ngày 10/11/2014 của Chính Phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Để xử lý nghiêm, dứt điểm hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, đảm bảo đất đai được sử dụng đúng mục đích, có hiệu quả theo quy định. Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn yêu cầu:

1. Chủ tịch UBND phường Đông Sơn:

- Tăng cường công tác kiểm tra thường xuyên, áp dụng các biện pháp ngăn chặn không để phát sinh thêm vi phạm, khẩn trương lập và hoàn thiện hồ sơ xử lý vi phạm và xử lý dứt điểm vi phạm theo thẩm quyền quy định tại khoản 2, Điều 208 Luật Đất đai năm 2013.

- Báo cáo kết quả kiểm tra, xử lý vi phạm về UBND thị xã Bỉm Sơn trước ngày 16/5/2018. Nếu quá hạn trên, UBND phường Đông Sơn không thực hiện sẽ phải chịu trách nhiệm trước Chủ tịch và trước pháp luật theo quy định.

2. Đội trưởng Đội kiểm tra quy tắc Thị xã:

Theo chức năng nhiệm vụ quy chế phối hợp đã được phê duyệt, phối hợp với UBND phường Đông Sơn thực hiện công tác kiểm tra, giám sát địa bàn, ngăn chặn và xử lý kịp thời hành vi vi phạm hành chính về đất đai đối với các hộ nêu trên; phối hợp với UBND phường Đông Sơn xử lý trường hợp vi phạm nêu trên.

3. Trưởng phòng: Tài nguyên và Môi trường:

Thực hiện chức năng quản lý Nhà nước về TN&MT chủ động đôn đốc, kiểm tra UBND phường Đông Sơn và Đội kiểm tra quy tắc đô thị trong việc

thực hiện công tác xử lý vi phạm về đất đai theo quy định của pháp luật, tham mưu cho UBND thị xã xử lý vi phạm theo thẩm quyền.

4. Đối với Công ty TNHH Nông - Công nghiệp Hà Trung:

Yêu cầu Công ty chấp hành nghiêm quyền quản lý bảo vệ đất theo quy định, thường xuyên kiểm tra, giám sát việc sử dụng đất đối với đất thuộc Công ty quản lý; làm việc, yêu cầu hộ đang sử dụng trên đất Công ty quản lý buộc tháo dỡ công trình vi phạm, khôi phục lại tình trạng của đất như khi chưa vi phạm; phối hợp với UBND phường Đông Sơn và các đơn vị liên quan xử lý dứt điểm vi phạm đối với các hộ sử dụng đất không đúng mục đích nêu trên.

Chủ tịch UBND thị xã Bím Sơn yêu cầu Chủ tịch UBND phường Đông Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Đội Kiểm tra quy tắc Thị xã, Công ty TNHH Nông - Công nghiệp Hà Trung nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên (Đề T/h);
- Chủ tịch UBND TX (B/c);
- Phòng TN&MT (T/h);
- Đảng ủy P. Đông (T/h);
- Công ty TNHH Nông - Công nghiệp Hà trung (T/h);
- Đội Kiểm tra quy tắc Thị xã (T/h);
- Lưu: VT, TNMT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Tổng Thanh Bình