

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN
HỘI ĐỒNG BTGPMB

Số: *900* /TTr - HĐBT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bỉm Sơn, ngày 14 tháng 5 năm 2018

TỜ TRÌNH

Về việc xin phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho các hộ gia đình bị ảnh hưởng Hạng mục: Vuốt nối đường dân sinh nằm bên phía Tây đường sắt Bắc Nam kết nối từ khu vực dân cư hiện hữu đến đường công vụ thi công cầu vượt và QL 217B, thuộc dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn-Phố Cát-Thạch Quảng, Thạch Thành và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi : Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 42/QĐ-UBND ngày 15/02/2018 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa;

Theo Biên bản kiểm kê khối lượng bồi thường giải phóng mặt bằng giữa Hội đồng bồi thường GPMB thị xã, UBND xã Quang Trung, trưởng khu phố và các hộ gia đình ảnh hưởng; Kết quả thẩm định phương án số *.15.4.*/KQTĐPA-TNMT ngày *14* /05/2018 của phòng Tài nguyên & Môi trường thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng thị xã Bỉm Sơn trình Chủ tịch UBND thị xã duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho 09 hộ gia đình bị ảnh hưởng Hạng mục: Vuốt nối đường dân sinh nằm bên phía Tây đường sắt Bắc Nam kết nối từ khu vực dân cư hiện hữu đến đường công vụ thi công cầu vượt và QL 217B, thuộc dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao

tuyến đường Bim Sơn-Phổ Cát-Thạch Quảng, Thạch Thành và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa, với các nội dung sau:

1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 478.349.697 đ
(Bốn trăm bảy mươi tám triệu ba trăm bốn chín nghìn sáu trăm chín bảy đồng)

Trong đó:

1.1 Kinh phí chi trả trực tiếp:

- Bồi thường về Đất đai:	468.970.291 đ
- Bồi thường, hỗ trợ về VKT:	294.600.000 đ
- Bồi thường, hỗ trợ về cây hoa màu:	172.170.560 đ
	2.199.731 đ

1.2 Kinh phí phục vụ cho công tác bồi thường GPMB: 9.379.406 đ

2. Nguồn kinh phí: Từ nguồn kinh phí giải phóng mặt bằng dự án Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bim Sơn-Phổ Cát-Thạch Quảng, Thạch Thành và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa.

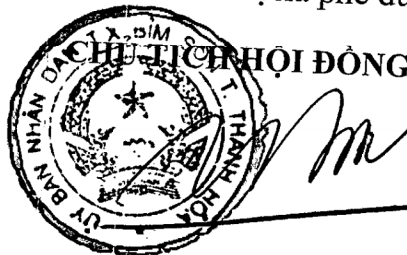
3. Bố trí tái định cư, nơi ở mới: Không.

4. Hỗ trợ di chuyển mồ mả: Không.

Hội đồng Bồi thường GPMB trình Chủ tịch UBND Thị xã phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, HDBT.



PHÓ CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ
Tổng Thanh Bình

BẢNG TỔNG HỢP PHỤ CUNG AN BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VÀ TÁI ĐỊNH CƯ GPMB

Hạng mục: Vuốt nối đường dân sinh vùng biên giới Tây đường sắt Bắc Nam kết nối từ khu vực dân cư hiện hữu đến đường công vụ thị công cầu vượt và quốc lộ 217B thị trấn Cầu Lộ - Đám - xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bim Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa.

(Kèm theo Tờ trình số: **TT-HĐBT** ngày **14/5/2018** của Hội đồng BTGPMB thị xã Bim Sơn)

ĐVT: Đồng

STT	Gia đình ảnh hưởng	Địa chỉ thửa đất	Diện tích (m ²)	Số tiền bồi thường, hỗ trợ về đất đai	Số tiền bồi thường, hỗ trợ về vật kiến trúc	Số tiền bồi thường, hỗ trợ về cây hoa màu	Tổng tiền
1	Bà Trần Thị Thủy	Thôn 4, xã Quang Trung	19.4	29,100,000	11,153,400	không	40,253,400
2	Bà Đỗ Thị Nhu	Thôn 4, xã Quang Trung	16.9	25,350,000	40,785,229	không	66,135,229
3	Ông Phạm Văn Nga Bà Nguyễn Thị Chấn	Thôn 4, xã Quang Trung	19.5	29,250,000	41,814,598	không	71,064,598
4	Ông Bùi Đình Thuận Bà Đỗ Thị Thủy	Thôn 4, xã Quang Trung	37.4	56,100,000	19,008,714	1,264,231	76,372,945
5	Ông Nguyễn Văn Tin Bà Đỗ Thị Hồng	Thôn 4, xã Quang Trung	20.1	30,150,000	51,478,891	không	81,628,891
6	Ông Lê Văn Khương Bà Lê Thị Hiền	Thôn 4, xã Quang Trung	19.0	28,500,000	không	không	28,500,000
7	Ông Phạm Văn Sơn Bà Phạm Thị Khuyên	Thôn 4, xã Quang Trung	25.3	37,950,000	không	890,500	38,840,500
8	Ông Thiệu Quang Cảnh Bà Nguyễn Thị Liên	Thôn 4, xã Quang Trung	18.3	27,450,000	3,128,028	16,000	30,594,028

STT	Gia đình ảnh hưởng	Địa chỉ thửa đất	Diện tích (m ²)	Số tiền bồi thường, hỗ trợ về đất đai	Số tiền bồi thường, hỗ trợ về vật kiến trúc	Số tiền bồi thường, hỗ trợ về cây hoa màu	Tổng tiền
9	Ông Nguyễn Văn Thành Bà Nguyễn Thị Thu Hương	Thôn 4, xã Quang Trung	20.5	30,750,000	4,801,700	29,000	35,580,700
	Cộng		196.4	294,600,000	172,170,560	2,199,731	468,970,291
	Kinh phí Hội đồng BT GPMB 2%						9,379,406
	Tổng cộng						478,349,697