

UBND THỊ XÃ BỈM SƠN
HỘI ĐỒNG BTHT&TĐC

Số: 2090 /TTr-HĐBT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bỉm Sơn, ngày 05 tháng 10 năm 2018

TỜ TRÌNH

Về việc xin phê duyệt phương án hỗ trợ GPMB cho 03 hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi dự án: Xây dựng HTKT khu B - KCN Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi: Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2004/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 2773 /QĐ-UBND ngày 18/8/2009 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc thu hồi đất tại phường Ba Đình, phường Bắc Sơn để UBND thị xã Bỉm Sơn bồi thường, giải phóng mặt bằng phục vụ dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu B - Khu công nghiệp Bỉm Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa (giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 10/4/2015 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phân định vị trí đất nông nghiệp thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn số 1482/QĐ-UBND ngày 24/8/2009 về việc thành lập hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng; số 396/QĐ-UBND ngày 13/2/2017; 2154/QĐ-UBND ngày 18/6/2018 về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư GPMB thực hiện dự

án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu B - KCN Bim Son, phường Ba Đình, thị xã Bim Son, tỉnh Thanh Hóa;

Theo Công văn số 10360/UBND-KTTC ngày 27/8/2108 về việc chi trả hỗ trợ về đất cho các hộ gia đình, các nhân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng KCN Bim Son;

Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư dự án trình Chủ tịch UBND thị xã phê duyệt phương án hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho 031 hộ gia đình ảnh hưởng dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu B - KCN Bim Son, tỉnh Thanh Hóa với các nội dung sau:

1. Tổng kinh phí hỗ trợ GPMB là: 21.896.136 đồng

(Bằng chữ: Hai một triệu, tám trăm chín sáu nghìn, một trăm ba sáu đồng)

Trong đó:

1.1 Số tiền chi trả cho các hộ: 21.466.800 đồng

- Chính sách hỗ trợ: 21.463.200 đồng

1.2. Chi phí tổ chức thực hiện công tác BTHT&TĐC 2%: 429.336 đồng

(Có Bảng tổng hợp kèm theo)

2. Nguồn kinh phí chi trả: từ Công CP đầu tư và xây dựng HUD 4.

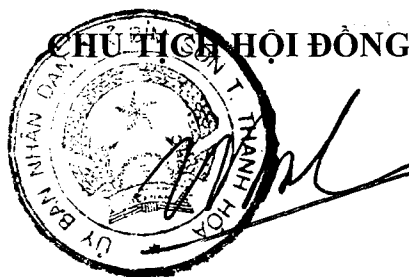
3. Bố trí tái định cư, nơi ở mới: Không.

4. Hỗ trợ di chuyển mồ mã: Không.

Hội đồng Bồi thường hỗ trợ và tái định cư dự án trình Chủ tịch UBND thị xã Bim Son xem xét, phê duyệt. /

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, HĐBT.



**PHÓ CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ
Tống Thanh Bình**

BẢNG TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VÀ TÁI ĐỊNH CƯ GPMB
 Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu B - KCN Bim Sơn, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa (hồi tố đất)
 (Kèm theo Tờ trình số: 2090/TTr-HĐBT ngày 05 tháng 10 năm 2018 của hội đồng BTHT&TĐC Dự án)

Đơn vị tính: đồng

| STT | Họ và tên Tổ chức, cá nhân bị ảnh hưởng thu hồi đất | Địa chỉ thửa đất bị thu hồi | Số thửa đất | Số ảnh hưởng | Diện tích (m ²) | | | Chính sách hỗ trợ | Thành tiền |
|----------|--|-----------------------------|-------------|--------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| | | | | | Bị thu hồi | Trong đó | | | |
| | | | | | | Đã hỗ trợ năm 2012 và 2015 | Đề nghị hồi tố đất | | |
| (1) | (2) | (3=1-2) | | | | | | | |
| 1 | Ông Phạm Đình Thi Bà Nguyễn Thị Thúy | Khu phố 5 P. Bắc Sơn | 2 | 26 | 1735.2 | 450.0 | 1,285.2 | 11,566,800 | 11,566,800 |
| 2 | Ông Nguyễn Quang Thủy Bà Trần Thị Vinh | Khu phố 5 P. Bắc Sơn | 2 | 37 | 430.0 | 90.0 | 340.0 | 3,060,000 | 3,060,000 |
| 3 | Ông Nguyễn Trọng Thu | Khu phố 5 P. Bắc Sơn | 2 | 27 | 760.0 | 0.0 | 760.0 | 6,840,000 | 6,840,000 |
| A | Cộng: | | | | 2925.2 | 540.0 | 2,385.2 | 21,466,800 | 21,466,800 |
| B | Kinh phí tổ chức thực hiện công tác BTHT&TĐC 2% | | | | | | | | 429,336 |
| | (Tổng:A+B) | | | | | | | | 21,896,136 |