

THÔNG BÁO

Chủ trương thực hiện dự án đầu tư sản xuất trang bị, dụng cụ thể thao Vaude Việt Nam tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn

Ngày 29/8/2018, UBND tỉnh Thanh Hóa có Quyết định số 3284/QĐ-UBND về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án sản xuất trang bị, dụng cụ thể thao Vaude Việt Nam tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn của Chủ đầu tư Công ty TNHH Vaude Việt Nam. UBND thị xã Bỉm Sơn thông báo chủ trương thực hiện dự án như sau :

1. Về quy mô, tính chất thực hiện dự án:

- Tên dự án: Đầu tư sản xuất trang bị, dụng cụ thể thao Vaude Việt Nam tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;
- Địa điểm thực hiện dự án: Xóm Sơn Nam, phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;
- Chủ đầu tư thực hiện dự án: Công ty TNHH Vaude Việt Nam;
- Diện tích thực hiện dự án: Khoảng 7,5 ha;
- Phạm vi, ranh giới khu đất được xác định tại các tờ bản đồ số 88, 89; Bản đồ địa chính phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn tỷ lệ 1/1000 duyệt năm 2011;
- Mục tiêu dự án: Đầu tư sản xuất hàng trang bị, dụng cụ thể thao.
- Tiến độ thực hiện dự án:
 - + Tiến hành thỏa thuận bồi thường giải phóng mặt bằng toàn bộ diện tích đất dự án 7,5 ha từ tháng 01/2019
 - + Giai đoạn 1 khởi công xây dựng trong Quý I/2019, hoàn thành, đi vào hoạt động trong Quý III/2019 ; Giai đoạn 2 khởi công xây dựng trong Quý III/2021, hoàn thành, đi vào hoạt động trong Quý II/2022 ;

2. Giao nhiệm vụ các đơn vị liên quan thực hiện những nội dung sau:

2.1. Tổ công tác UBND thị xã :

Tổ công tác của UBND thị xã có nhiệm vụ thực hiện tốt nhiệm vụ tuyên truyền vận động nhân dân hiểu rõ, ủng hộ chủ trương thực hiện dự án và chấp hành tốt chủ trương của Tỉnh và Thị xã về dự án sản xuất trang bị, dụng cụ thể thao Vaude Việt Nam tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn;

2.2. UBND phường Đông Sơn:

- Có trách nhiệm Thông báo rộng rãi (bằng các phương tiện, hình thức thông tin) để nhân dân thuộc khu vực dự án biết Quyết định số 3284/QĐ-UBND ngày 29/8/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án sản xuất trang bị, dụng cụ thể thao Vaude Việt Nam tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn của Chủ đầu tư Công ty TNHH Vaude Việt Nam;

- Trực tiếp thực hiện nhiệm vụ tuyên truyền, vận động nhân dân hiểu rõ, ủng hộ chủ trương thực hiện dự án và chấp hành tốt chủ trương của Tỉnh và Thị xã về dự án sản xuất trang bị, dụng cụ thể thao Vaude Việt Nam tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn;

- Thông báo đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng về đất đai, tài sản (công trình, cây cối hoa màu,...) trên khu đất đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư không phát sinh xây dựng công trình, không trồng mới cây cối, hoa màu; đồng thời, vận động các hộ dân không gieo cấy vụ lúa chiêm xuân năm 2019 để phục vụ công tác kiểm kê, bồi thường GPMB.

- Thu thập, rà soát thông tin về người sử dụng đất; tổng hợp, cung cấp hồ sơ giấy tờ về hồ sơ địa chính, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, nguồn gốc sử dụng đất, thông tin số nhân khẩu, tỷ lệ % phần đất bị thu hồi so với diện tích đất nông nghiệp được giao đối với các trường hợp hộ gia đình, cá nhân ảnh hưởng làm cơ sở thực hiện việc thỏa thuận bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án theo quy định.

- Phối hợp, tạo điều kiện để Chủ đầu tư khảo sát, đo đạc lập dự án đầu tư, quy hoạch xây dựng, tổ chức cắm mốc GPMB theo quy định.

2.3 Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng:

Trực tiếp thực hiện nhiệm vụ kiểm kê, thu thập hồ sơ, giấy tờ về đất, cây cối, hoa màu và tài sản trên đất của từng hộ gia đình, cá nhân. Thay mặt Nhà đầu tư áp giá bồi thường theo đơn giá nhà nước, thực hiện các thủ tục chuyển nhượng đất và bồi thường cây cối, hoa màu và tài sản trên đất; hoàn thiện hồ sơ theo đúng quy định hiện của nhà nước.

2.3. Công ty TNHH Vaude Việt Nam:

Công ty TNHH Vaude Việt Nam có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với Tổ Công tác, UBND phường Đông Sơn, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Thị xã trong công tác thực hiện giải phóng mặt bằng đảm bảo đầy đủ quyền lợi, lợi ích của người ảnh hưởng dự án theo quy định pháp luật; có chính sách hỗ trợ các hộ gia đình, cá nhân ảnh hưởng dự án; có chính sách ưu tiên hợp đồng lao động đối các hộ gia đình có đất bị ảnh hưởng bởi dự án.

UBND thị xã Bỉm Sơn thông báo chủ trương thực hiện dự án sản xuất trang bị, dụng cụ thể thao Vaude Việt Nam tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn để Tổ Công tác, UBND phường Đông Sơn, các đơn vị tổ chức, hộ gia đình liên quan được biết thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Tổ Công tác (T/h);
- UBND phường Đông Sơn (t/h);
- Đảng ủy phường Đông Sơn (chỉ đạo t/h);
- Công ty TNHH Vaude Việt Nam (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Bùi Huy Hùng