

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **583** /UBND-QLĐT

Bỉm Sơn, ngày **29** tháng **3** năm 2019

V/v san lấp mặt bằng dự án Đầu tư mở rộng
năng lực sản xuất Chi nhánh Tổng công ty
May 10 - CTCP Xí nghiệp may Bỉm Sơn

Kính gửi: Tổng công ty May 10 - Công ty Cổ phần.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn nhận được văn bản số: 302A/TT-ĐTPT ngày 20/3/2019 của Tổng công ty May 10 - Công ty Cổ phần về việc đề nghị được san lấp mặt bằng dự án Đầu tư mở rộng năng lực sản xuất Chi nhánh Tổng công ty May 10 - CTCP Xí nghiệp may Bỉm Sơn. Căn cứ các quy định của pháp luật về Đất đai, Xây dựng; sau khi xem xét UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến như sau:

1. Tổng công ty May 10 - Công ty Cổ phần đã được UBND tỉnh Thanh Hóa chấp thuận chủ trương địa điểm đầu tư dự án Đầu tư mở rộng năng lực sản xuất Chi nhánh Tổng công ty May 10 - CTCP Xí nghiệp may Bỉm Sơn tại Quyết định số: 2970/QĐ-UBND ngày 06 tháng 8 năm 2018. Đến nay, Tổng Công ty đã tổ chức lập xong tổng mặt bằng xây dựng và được Sở Xây dựng thỏa thuận tại văn bản số 6485/SXD-PTĐT ngày 02/11/2018; tổng mặt bằng mới chỉ xác định vị trí, ranh giới và các hạng mục đầu tư thực hiện dự án, chưa có thiết kế san nền cụ thể; mặt khác, Tổng công ty chưa thực hiện xong thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng đất, vì vậy UBND thị xã Bỉm Sơn không có cơ sở để xem xét cho san nền đề nghị của Tổng Công ty.

2. Đề nghị Tổng công ty May 10 - Công ty Cổ phần khẩn trương thực hiện các thủ tục về đất đai, đầu tư xây dựng như: Thực hiện xong thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng đất, cấp GCN QSD đất, lập dự án đầu tư, thẩm định, phê duyệt theo quy định... Sau khi đã thực hiện xong các nội dung trên, nếu vẫn có nhu cầu được san nền và xây dựng nhà tạm để chuẩn bị tập kết máy móc, thiết bị, vật liệu phục vụ thi công, đẩy nhanh tiến độ dự án trong quá trình tiếp tục hoàn thiện thủ tục về giấy phép xây dựng, cấp GCN QSD đất đề nghị Tổng công ty May 10 - Công ty Cổ phần có văn bản đề nghị kèm theo hồ sơ dự án đã được thẩm định, phê duyệt, và hồ sơ chứng minh đã chuyển xong mục đích sử dụng đất gửi về UBND thị xã Bỉm Sơn để được xem xét, giải quyết.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn có ý kiến đề Tổng công ty May 10 Công ty Cổ phần biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các PCT UBND TX;
- UBND xã Quang Trung;
- Đội KTQT TX;
- Lưu: VT, QLĐT./



Bùi Huy Hùng