

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 132 /UBND-TNMT

Bỉm Sơn, ngày 17 tháng 01 năm 2020

V/v trả lời cơ quan cảnh sát
điều tra - Công an TX. Bỉm Sơn

Kính gửi: Cơ quan cảnh sát điều tra - Công an thị xã Bỉm Sơn.

UBND thị xã Bỉm Sơn nhận được văn bản số 137/CSĐT ngày 02/01/2020 của Cơ quan cảnh sát điều tra - Công an thị xã Bỉm Sơn về việc đề nghị Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn chỉ đạo các bộ phận chuyên môn xem xét xử lý trách nhiệm theo quy định đối với ông Trần Văn Hán – Nguyên Chủ tịch UBND phường Đông Sơn và ông Trịnh Xuân Toán – Nguyên Tổ phó Tổ công tác hỗ trợ công tác GPMB dự án xây dựng Nhà máy xi măng Long Sơn. Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn đã chỉ đạo tổ chức họp kiểm điểm 02 cá nhân có liên quan, kết quả như sau:

Tại Hội nghị kiểm điểm ngày 13/01/2020, các thành viên trong Hội nghị đã thảo luận khách quan, nghiêm túc và thống nhất kiến nghị với Chủ tịch UBND Thị xã:

1. Về khuyết điểm, sai phạm:

- Đồng chí Trịnh Xuân Toán có khuyết điểm: Thiếu sát sao trong thực hiện công tác GPMB dự án nhà máy xi măng Long Sơn; trong đó có việc vụ việc liên quan đến hồ sơ xét nguồn gốc sử dụng đất của 3 hộ dân Vũ Mạnh Quyền, Nguyễn Văn Kỳ và Nguyễn Thị Quế

- Đồng chí Trần Văn Hán có khuyết điểm và sai phạm trong việc ký hồ sơ nguồn gốc sử dụng đất của 3 hộ dân Vũ Mạnh Quyền, Nguyễn Văn Kỳ và Nguyễn Thị Quế.

2. Về đề xuất hình thức kỷ luật:

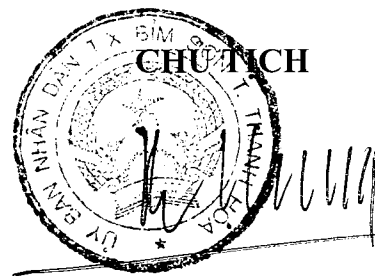
Khuyết điểm, sai phạm của đồng chí Trần Văn Hán và đồng chí Trịnh Xuân Toán chưa đến mức phải thi hành kỷ luật; vì vậy, Hội nghị đề nghị Chủ tịch UBND thị xã: Không thành lập Hội đồng kỷ luật đối với các cá nhân trên.

(Có Biên bản Họp kiểm điểm kèm theo)

UBND Thị xã Bỉm Sơn có ý kiến trên để Cơ quan cảnh sát điều tra- Công an thị xã Bỉm Sơn được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các PCT UBND TX;
- Lưu: VT.



Bùi Huy Hùng

BIÊN BẢN HỌP KIỂM ĐIỂM

Cá nhân khi thực hiện công tác giải phóng mặt bằng xây dựng Nhà máy xi măng Long Sơn năm 2015 tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn

Hôm nay, hồi 16 giờ 00 phút, ngày 13/01/2020, tại Phòng họp giao ban UBND thị xã Bỉm Sơn, UBND Thị xã họp kiểm điểm cá nhân khi thực hiện công tác giải phóng mặt bằng xây dựng Nhà máy xi măng Long Sơn năm 2015, tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Chủ trì hội nghị: Ông Tổng Thanh Bình, Phó Chủ tịch UBND Thị xã;

Thư ký hội nghị: Bà Tống Thị Lệ, Phó Trưởng phòng Nội vụ;

Thành phần mời dự họp: 05 người, có mặt 05 người; vắng Không;

I. Thành phần tham dự Hội nghị kiểm điểm, gồm:

1. Thành phần mời:

- Ông Mai Đình Lâm, Phó Chủ tịch UBND Thị xã - Bí thư Đảng bộ cơ quan UBND Thị xã;

- Ông Lý Minh Quang, Trưởng phòng Văn hóa TTTDTT - Chủ tịch Công đoàn cơ quan UBND Thị xã;

- Ông Trịnh Thế Nam, Trưởng phòng Kinh tế, UBND Thị xã.

2. Thành phần kiểm điểm:

- Ông Trần Văn Hán, Phó Trưởng phòng Kinh tế, UBND Thị xã;

- Ông Trịnh Xuân Toán, Đội phó Đội kiểm tra quay tắc đô thị Thị xã.

II. Kiểm điểm trách nhiệm các cá nhân:

Ông Tổng Thanh Bình, Phó Chủ tịch UBND Thị xã, Chủ trì: Công bố lý do tổ chức hội nghị kiểm điểm cá nhân liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng xây dựng Nhà máy xi măng Long Sơn năm 2015 tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

1. Kiểm điểm của ông Trần Văn Hán, Phó Trưởng phòng Kinh tế (nguyên Chủ tịch UBND phường Đông Sơn):

- Ông Trần Văn Hán, đọc bản kiểm điểm cá nhân: Xin nghiêm túc kiểm điểm, khắc phục khuyết điểm, tồn tại. (Có bản tự kiểm điểm kèm theo).

Tóm tắt nội dung kiểm điểm như sau:

Tôi được Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn bổ nhiệm chức vụ Chủ tịch UBND phường Đông Sơn ngày 19/5/2015. Khi tôi về nhận chức vụ Chủ tịch UBND phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn, công tác giải phóng mặt bằng nhà máy Xi măng Long Sơn đã cơ bản hoàn thành, trong đó việc xác định nguồn gốc sử dụng đất của các hộ dân ảnh hưởng dự án nhà máy Xi măng Long Sơn đã được UBND phường Đông Sơn thực hiện xong và niêm yết danh sách công khai đã kết thúc niêm yết danh sách nguồn gốc sử dụng đất của các hộ dân bị ảnh



hưởng, Công ty Xi măng Long Sơn đã tổ chức san lấp mặt bằng và tiến hành xây dựng nhà máy.

Sau khi nhận chức vụ Chủ tịch UBND phường Đông Sơn tôi có ký một số hồ sơ của các hộ dân ảnh hưởng dự án Xi măng Long Sơn năm 2015 làm cơ sở để Công ty xi măng Long Sơn chi trả tiền hỗ trợ bồi thường cho các hộ dân, đảm bảo đẩy nhanh tiến độ thi công công trình xây dựng nhà máy, tôi ký hồ sơ nguồn gốc sử dụng đất đã được xét duyệt công khai của 3 hộ dân Vũ Mạnh Quyến, Nguyễn Văn Kỳ và Nguyễn Thị Quế do bà Dương Thị Hà công chức địa chính trình ký. Trước khi ký hồ sơ tôi có hỏi bà Hà về các hồ sơ trình ký, bà Hà báo cáo kết quả xét duyệt nguồn gốc đất và niêm yết công khai cho các hộ dân đã xong, không có trường hợp nào khiếu kiện, thắc mắc, tin tưởng bà Hà công chức chuyên môn nên trước khi ký tôi ký vào các hồ sơ để làm cơ sở cho Công ty Xi măng Long Sơn chi trả tiền bồi thường cho các hộ dân bị ảnh hưởng.

Tôi nhận thấy việc ký hồ sơ của các hộ dân ảnh hưởng bởi dự án nhà máy Xi măng Long Sơn đã tin vào cán bộ công chức chuyên môn (Dương Thị Hà) không kiểm tra kỹ hồ sơ trước khi ký nên đã ký vào 3 hồ sơ của 3 hộ dân Vũ Mạnh Quyến, Nguyễn Văn Kỳ và Nguyễn Thị Quế. Việc làm trên của tôi ở trên là thiếu trách nhiệm, tôi xin rút kinh nghiệm sâu sắc, là bài học đắt giá đối với bản thân. Tôi xin nghiêm túc nhận khuyết điểm, tồn tại trên và sẽ cố gắng để thực hiện đúng chức trách nhiệm vụ được giao để hoàn thành tốt nhiệm vụ trong thời gian tới.

2. Kiểm điểm của ông Trịnh Xuân Toán, Đội phó Đội kiểm tra quy tắc đô thị Thị xã, (nguyên Tổ phó Tổ công tác hỗ trợ công tác GPMB dự án xây dựng Nhà máy xi măng Long Sơn).

- Ông Trịnh Xuân Toán, đọc bản kiểm điểm cá nhân: Xin nghiêm túc kiểm điểm, khắc phục khuyết điểm, tồn tại. *(Có bản tự kiểm điểm kèm theo).*

Tóm tắt nội dung kiểm điểm như sau:

Căn cứ Quyết định số 2632/QĐ-UBND ngày 06/11/2014 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc thành lập Tổ công tác hỗ trợ thực hiện GPMB dự án đầu tư xây dựng Nhà máy Xi măng Long Sơn tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn; Quyết định số 3095/QĐ-UBND ngày 23/12/2014 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc kiện toàn tổ công tác hỗ trợ thực hiện giải phóng mặt bằng dự án đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất xi măng Long Sơn tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tôi đã cùng với Tổ công tác GPMB dự án triển khai chủ trương thực hiện dự án và công tác GPMB dự án đến các hộ gia đình và tổ chức ảnh hưởng theo quy định.

Trong quá trình triển khai thực hiện công tác GPMB, phần diện tích đất các xứ đồng (Ông Cải, Đất Đay, Đất Lóc - Ông Quang) khoảng 33.802,9m², tại thời điểm thực hiện dự án phần diện tích này do một số hộ đứng ra mượn lại của các hộ được nhà nước giao đất trước đây để tổ chức sản xuất, phần tài sản trên đất các hộ gia đình đang trực tiếp sản xuất đã nhận tiền bồi thường. Về đất, UBND phường Đông Sơn chưa xác định được ranh giới, chủ sử dụng đất do diện tích

này trước đây đã được giao cho nhiều hộ nhưng trong quá trình sử dụng các hộ không tổ chức sản xuất mà để cho một số hộ sản xuất, trong quá trình sản xuất các hộ này đã tự ý phá bỏ bờ vùng bờ thửa nên không còn hiện trạng để xác định danh sách và diện tích ảnh hưởng.

Để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án theo cam kết của Công ty TNHH Long Sơn với UBND tỉnh Thanh Hóa, Công ty TNHH Long Sơn và UBND phường Đông Sơn đã có Biên biên bản làm việc ngày 10/3/2015 theo đó UBND phường Đông Sơn và Công ty TNHH Long Sơn thống nhất: UBND phường Đông Sơn bàn giao diện tích chưa xác định được chủ sử dụng đất cho Công ty TNHH Long Sơn thực hiện dự án, phía Công ty TNHH Long Sơn chuyên khoản kính phí bồi thường, hỗ trợ GPMB tạm tính đối với phần diện tích đất trên cho UBND phường Đông Sơn tạm giữ đồng thời UBND phường Đông Sơn có trách nhiệm xác định rõ danh sách, diện tích của từng hộ gia đình ảnh hưởng cụ thể để có cơ sở lập hồ sơ bồi thường GPMB.

Trong quá trình lập hồ sơ GPMB đối với xứ đồng đất lóc- ông Quang, do hiện trạng sử dụng đất các hộ không có bờ vùng, bờ thửa trong khi UBND phường Đông Sơn tại thời điểm đó vẫn chưa thể xác định ngay được các hộ được giao đất và diện tích cụ thể của từng hộ được giao (hồ sơ trích đo thực hiện dự án là các thửa chung do một số hộ mượn lại để sản xuất) vì vậy bộ phận GPMB thị xã không có căn cứ để phối hợp với Cty TNHH Long Sơn, UBND phường Đông Sơn và các đơn vị có liên quan để lập hồ sơ kiểm kê, kiểm tra việc sử dụng đất của các hộ tại thực địa. Diện tích đất bồi thường cho các hộ thuộc diện ảnh hưởng GPMB dự án đối với xứ đồng Đất Lóc- Ông Quang hoàn toàn dựa trên kết quả xác định của UBND phường Đông Sơn. Bản thân tôi cũng không hề biết diện tích đất của 3 hộ gồm: ông Vũ Mạnh Quyền, ông Nguyễn Văn Kỳ và bà Nguyễn Thị Quế được lập không.

Qua sự việc này, tôi xin nghiêm túc kiểm điểm rút kinh nghiệm sâu sắc và xin ý kiến góp ý của các đồng chí để thực hiện ngày một tốt hơn chức năng, nhiệm vụ được giao.

III. Ý kiến phát biểu của các thành phần tham dự hội nghị:

Sau khi nghe các đồng chí tự kiểm điểm, các thành phần tham gia đóng góp ý kiến:

- Dự án Nhà máy xi măng Long Sơn là dự án lớn, trọng điểm, có ý nghĩa quan trọng, tạo động lực thúc đẩy phát triển kinh tế-xã hội đối với Tỉnh Thanh Hóa và thị xã Bỉm Sơn nói riêng. Dự án đầu tư được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận đồng ý tại văn bản số 1592/TTg-KTN ngày 28/8/2014, được UBND tỉnh Thanh Hóa chấp thuận chủ trương, địa điểm thực hiện dự án tại Công văn số 10037/UBND-NN ngày 21/10/2014, Công văn số 11352/UBND-NN ngày 21/11/2014 chỉ đạo UBND thị xã và các đơn vị liên quan đẩy nhanh tiến độ GPMB thực hiện dự án.

- Căn cứ Luật đất đai 2013, dự án trên thuộc trường hợp dự án Nhà nước không thu hồi đất, Chủ đầu tư được nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng

đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật. Vì vậy, việc UBND thị xã Bim Sơn ban hành Quyết định thành lập Tổ công tác hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án phù hợp theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 và Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26/3/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa; phù hợp với chủ trương của Đảng và Nhà nước về cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh theo Nghị quyết số 02-NQ/TU ngày 27/6/2011 của BCH Đảng bộ Tỉnh, Kế hoạch hành động số 45/KH-UBND ngày 05/8/2011 của UBND Tỉnh và các văn bản chỉ đạo liên quan.

- Tổ công tác được thành lập có nhiệm vụ hỗ trợ Nhà đầu tư (doanh nghiệp thuộc địa phương khác về đầu tư) các thông tin về nguồn gốc đất đai, tài sản, người sử dụng đất, các chế độ chính sách của Nhà nước liên quan; từ đó làm cơ sở để Nhà đầu tư thỏa thuận với người sử dụng đất để GPMB, đảm bảo quyền lợi đầy đủ cho người dân, đồng thời đảm bảo lợi ích hài hòa giữa doanh nghiệp và hộ ảnh hưởng bởi dự án. Việc thỏa thuận bồi thường, hỗ trợ, chuyển nhượng QSD đất do nhà đầu tư và người dân tự thực hiện; UBND Thị xã và Tổ công tác không thực hiện thay cho Nhà đầu tư.

- Thống nhất với bản tự kiểm điểm của 02 cá nhân, đề nghị các đồng chí nghiêm túc rút kinh nghiệm sâu sắc để tham mưu tốt cho UBND thị xã trong các công việc trong thời gian tới.

IV. Kết luận Hội nghị:

Các thành viên trong hội nghị đã thảo luận khách quan, nghiêm túc và thống nhất kiến nghị với Chủ tịch UBND Thị xã nội dung như sau:

1. Về hình thức kỷ luật, đề nghị:

- Ông Trần Văn Hán, Phó Trưởng phòng Kinh tế - UBND Thị xã (nguyên Chủ tịch UBND phường Đông Sơn): Không.

- Ông Trịnh Xuân Toán, Đội phó Đội kiểm tra quy tắc đô thị thị xã (nguyên Tổ phó Tổ công tác hỗ trợ công tác GPMB dự án xây dựng Nhà máy xi măng Long Sơn): Không.

2. Đề nghị Chủ tịch UBND thị xã: Không thành lập Hội đồng kỷ luật đối với các cá nhân trên.

Hội nghị kết thúc vào hồi 17 giờ 30 phút ngày 13/01/2020. Các thành viên tham dự hội nghị biểu quyết nhất trí 05/05 = 100%. Biên bản này được thông qua tại hội nghị và được lập thành 03 bản để: Báo cáo Chủ tịch UBND Thị xã và lưu hồ sơ theo quy định./.

THƯ KÝ


Tổng Thị Lê



PHÓ CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ
Tổng Thanh Bình