

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 144 /UBND-QLĐT

Bỉm Sơn, ngày 20 tháng 01 năm 2020

V/v chủ trương điều chỉnh thiết kế và
dự toán công trình: Sửa chữa cải tạo
nhà công vụ Thị ủy Bỉm Sơn.

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Bỉm Sơn.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn nhận được văn bản số 240/QLDA-KHKT ngày 30/12/2019 của Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã về việc xin chủ trương điều chỉnh, bổ sung thiết kế, dự toán công trình.

Theo nội dung báo cáo tại Biên bản làm việc ngày 29/12/2019 giữa Phòng Quản lý đô thị, Ban Quản lý dự án, tư vấn thiết kế, nhà thầu thi công. Sau khi xem xét Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến như sau:

1. Dự án Sửa chữa, cải tạo nhà công vụ thị ủy Bỉm Sơn đã được UBND thị xã Bỉm Sơn phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật tại Quyết định số 4093/QĐ-UBND ngày 30/10/2018; tuy nhiên trong quá trình triển khai thực hiện có phát sinh một số nội dung chưa thống nhất giữa thiết kế và thực tế (do quá trình khảo sát đánh giá chưa đồng bộ), dẫn đến chưa đảm bảo an toàn và thẩm mỹ công trình. Do đó, để đảm bảo tính thẩm mỹ, đảm bảo an toàn, nâng cao tuổi công trình, UBND thị xã Bỉm Sơn thống nhất chủ trương cho nghiên cứu điều chỉnh thiết kế, dự toán công trình với nội dung chính như sau:

- Bổ sung hệ thống dầm đỡ bê tông cốt thép đỡ phía dưới dầm bị phá dỡ các bức tường chịu lực tại vị trí các trục 4,5 tầng 1; trục 4 tầng 2. Bổ sung dầm tại trục D,G liên kết với các dầm nêu trên để tăng cường khả năng chịu tải trọng lên các bức tường hiện trạng. Kích thước dầm bổ sung là: 220x400 mm

- Giữ nguyên không phá dỡ tường trục A, tận dụng hệ thống cửa sổ gỗ kính, ô văng, chỉ bổ sung các chi tiết kiến trúc ốp trang trí cột thông tầng.

- Bổ sung trần thạch cao cho các phòng ăn, phòng nghỉ công vụ số 02, số 03 để che khuất phần kết cấu dầm bổ sung.

- Bổ sung nẹp gỗ khuôn học cho các cửa sổ kính tận dụng; bổ sung hoa sắt cho cửa sổ mới tại các phòng ăn, phòng bếp và các phòng nghỉ công vụ.

2. Giao cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Bỉm Sơn lập hồ sơ điều chỉnh thiết kế, dự toán với các nội dung nêu trên và các nội dung phù hợp khác có liên quan nhằm đảm bảo yêu cầu kỹ thuật trình phê duyệt theo quy định và tổ chức thực hiện để đảm bảo tiến độ.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn có ý kiến và giao nhiệm vụ để Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Bỉm Sơn căn cứ thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các PCT UBND TX (để chỉ đạo);
- Phòng TCKH;
- Lưu: VP, QLĐT.



Bùi Huy Hùng