Ký bởi: Ủy ban Nhân dân thị xã Bỉm Sơn
Email: bimson@thanhhoa.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh Thanh Hóa
Thời gian ký: 15.08.2018 17:40:30

UỶ BAN NHÂN DÂN **THỊ XÃ BỈM SƠN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1608 /UBND-QLĐT V/v tham gia ý kiến về việc gia hạn việc lập quy hoạch chi tiết khu vực phía Đông đường Lý Thường Kiệt, thị xã Bỉm Sơn	*Bỉm Sơn, ngày 15 tháng 8 năm 2018*

Kính gửi: Sở Xây dựng Thanh Hóa.

Thực hiện Công văn số 4510/SXD-PTĐT ngày 10/8/2018 của Sở Xây dựng Thanh Hóa về việc tham vấn ý kiến về gian hạn thời gian trình phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết khu vực phía Đông đường Lý Thường Kiệt, thị xã Bỉm Sơn. Sau khi xem xét, UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến như sau:

Căn cứ chủ trương của UBND tỉnh Thanh Hóa cho phép nghiên cứu lập quy hoạch chi tiết khu vực phía Đông đường Lý Thường Kệt, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn tại công văn số 14347/UBND-CN ngày 23/11/2017, Công ty cổ phần tập đoàn Đất Quảng đã tổ chức nghiên cứu lập quy hoạch theo quy định. Trong quá trình triển khai nghiên cứu, đánh giá hiện trạng dân cư sinh sống, môi trường của khu vực, để đảm bảo tính khả thi, hiệu quả sử dụng đất, và đảm bảo cảnh quan đô thị chung, cần phải điều chỉnh một số nội dung của đồ án quy hoạch chung đã phê duyệt. Chủ đầu tư báo cáo đề xuất điều chỉnh và được UBND tỉnh trả lời tại văn bản số 6661/UBND-CN ngày 12/6/2018; hiện đang hoàn thiện lại nhiệm vụ, phương án theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh.

Do đó, để đảm bảo đồ án được lập với chất lượng tốt, phù hợp với cảnh quan, hiện trạng dân cư khu vực, đảm bảo tính khả thi để thực hiện (tránh quy hoạch treo), cần có thêm thời gian để nghiên cứu, phân tích đánh giá và lựa chọn các phương án, lựa chọn các tiêu chuẩn, quy chuẩn phù hợp cho đồ án; vì vậy, UBND thị xã Bỉm Sơn thống nhất đề xuất của chủ đầu tư, đề nghị Sở Xây dựng báo cáo UBND tỉnh gia hạn thời gian để lập quy hoạch nói trên.

Kính đề nghị Sở Xây dựng tổng hợp báo cáo UBND Tỉnh xem xét quyết định./.

Nơi nhận: - Như trên; - Lưu: VT, QLĐT.	**CHỦ TỊCH** **Bùi Huy Hùng**